



成功報酬体系の不動産分野ではコンサルティングに報酬を払ってもらえない。

士業はコンサルタントになれない。

という常識を覆すため、大手信託銀行、外資系コンサルティング会社、外資系不動産ファンドなどを経て、不動産鑑定士による不動産・相続のコンサルティング会社を2007年に設立。成功報酬に依存しない経営体制を確立するとともに、他分野の専門家とのJVを活用した独自のビジネスモデルを構築。

また、業務スキルだけではなく、脳科学、心理学に立脚したメンタル面も押さえた独自のコンサルティングメソッドにより、不動産分野専門の経営コンサルタントとしての地位を確立。

大手REIT投資委員会委員、上場企業を初めとした複数企業の社外取締役、複数の上場企業・上場企業オーナーの顧問を現任

大手企業と富裕層を中心に不動産分野での顧問契約、プロジェクト契約を数多く結び、問題解決を行っている。

日本で初めて立退料にフォーカスした「賃貸不動産の〔立退料〕算定実務資料集（総合ユニコム）」の他、「賃貸不動産の〔賃料改定〕算定実務資料集（総合ユニコム）」など著書5冊。金融機関、弁護士団体、ビル経営者団体などの業界団体、企業等での講師実績多数。本業の傍ら、ミッションに従い成田塾を主催。幸せな経営者・士業・コンサルタントの輩出に尽力している。

成田 隆一 <成田塾> 塾長

お問い合わせ contact

〒150-0021 渋谷区恵比寿西 2-8-11 グランベル恵比寿IV8F

受付時間：09:00~18:00

Email：r.narita@froque.co.jp

FAX：03-3770-2610

TEL：03-3770-2609



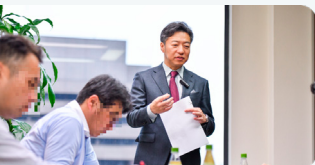
成田塾

不動産プロフェッショナル・パートナー養成講座

本講座への参加方法

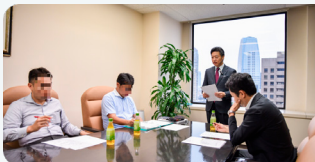
method

まずは特別体験セミナー&説明会にご参加下さい



講座（コミュニティ含む）の内容には絶対の自信を持っていますが、講師も含めて、合う、合わないも実際あります。その方のステージや価値観によっても違うでしょう。そのため、この講座の内容や講師について詳しく知ってもらい、信頼できるかどうかを見極めて、納得でご参加いただきたいと思っております。

そこで、「不動産プロフェッショナル・パートナー養成6ヶ月講座【成田塾】」により、あなたが得ることができるベネフィットや実践内容をぎゅっと凝縮した濃い内容の「特別体験セミナー&説明会」を開催いたします。まずは、この特別体験セミナー&説明会にご参加ください。



この特別体験セミナー&説明会では、経営者、士業として、次のステージに進むための他では開けない科学的な内容をお伝えします。そのため、たった数時間で飛躍のための足掛かりを得ることができます。まずは、一歩踏み出すため、今すぐ体験セミナーの席を確保してください。

※なお、本講座は志の高い経営者・士業が集まる円満で安心・安全なコミュニティとなっています。

そのため運営側が本講座に合わないかと判断した場合、参加を希望されても受講できない場合があります。ご了承下さい。また、お互いのセレクションを兼ねているため、本講座への参加は原則として特別体験セミナーの受講を条件としています。

本講座の日程・定員

schedule / capacity

開催はすべてリアルとZoomを組み合わせたハイブリッドセミナーとします。会場にお越し頂いてもいいですし、Zoomからもご参加できます。リアルの臨場感、空気感を味わいたい方も、遠方でも手軽に参加でき、安心なZoom受講も、あなたが自由に選べます。なお、リアルセミナーの会場は東京都心部となります。

開催日程（予定）

- ・水曜日コースと土曜日コースのいずれかを選択してもらいます。原則として選択したコースに参加してもらいますが、振替可能です。
- ・各回のライブ開催の前に事前動画を送りいたしますので、事前動画を視聴いただき各回のライブコースにご参加いただけます。
- ・各回のライブコースは、リアルでの講座に加え、ZOOMでの参加も可能です（オンライン専門コースは原則ZOOMのみ）。
- ・各回の時間は、午後13:30~午後18:30を予定しております。

【水曜日コース】

第1回ライブ	2022年6月22日
第2回ライブ	2022年7月20日
第3回ライブ	2022年9月14日
第4回ライブ	2022年10月12日
第5回ライブ	2022年11月16日
第6回ライブ	2022年12月14日

【土曜日コース】

第1回ライブ	2022年6月18日
第2回ライブ	2022年7月16日
第3回ライブ	2022年9月10日
第4回ライブ	2022年10月8日
第5回ライブ	2022年11月12日
第6回ライブ	2022年12月10日

【リアル開催場所】

東京都心部

※感染予防対策を徹底した上で開催します

【定員】

各コース 定員先着10名の限定開催

※指導、フォローレベルの確保のため人数制限をしていますのでご了承ください

本講座への内容

contents

1ヶ月目

成功するビジネスメンタル
基盤確立のためのロードマップ
獲得と体験

最短で成功するためには回り道しない、最短の成功までのロードマップの獲得が欠かせません。そのため、初回に「脳科学×心理学×最新物理学（量子力学など）」を活用した科学的な成功セルフイメージを確立するための理論と道筋を講義とグループワークを通じて修得します。また、講師による1対1の個別コーチングも行うため、あなた独自の課題の明確化、解決を図ります。同時に講座の成果を極大化するための6ヶ月間の具体例な目標設定（アウटकム）をします。また、この段階で既存枠を超えた自分自身の成功セルフイメージを一度体験します。

2ヶ月目

・顧客3倍！完全差別化&顧客獲得のための科学的自己発見法の修得と実践
・完全差別化を生かすマーケティング戦略

顧客から選ばれ、あなたに任せたいと言われるために絶対必要なのは、完全差別化できている自己及び自社です。あなたと貴社は他者とう違う点、自分の根幹と他者との違いを「最強心理学による自己及び他者認識システム」×「経営理念」の修得を通じて発見し、完全差別化を図ります。これにより対人影響力の大幅UP、顧客3倍達成の基礎を築くとともに、それを実現するためのマーケティング戦略を学びます。

3ヶ月目

・最高の顧客とだけ仕事をする自分になるための、たった1つのステップ実践
・成功し続けるための脳科学的習慣化メソッドの修得

苦手な顧客と仕事をして、成果が挙げられますか？最高の顧客とだけ付き合うための秘策を実践します。一時的な成果にせず成功し続けるためには、人の行動の80%以上を占める“習慣”を味方にし、成功習慣に変えていく必要があります。そのための脳科学アプローチを学び、いつでも成功習慣を実践できるようにしていきます。

4ヶ月目

成功するビジネスメンタル
獲得のための科学的ロードマップ
獲得と体験

脳の仕組みからすると、異次元の成功を手にするためには、潜在意識の最大活用が必須です。そこで成功するための脳の仕組みを知り、最大限活用し、効率アップ（最大20~40倍）するための脳波、睡眠、数などのメカニズムを学びます。いよいよ飛躍の時です。逆算思考の「脳科学×心理学×量子力学」のメソッドにより、成功する自分を明確化、言語化し、インストールします。

5ヶ月目

・顧客3倍！完全差別化&顧客獲得のための科学的自己発見法の修得と実践
・完全差別化を生かすマーケティング戦略

不動産、相続、コンサルビジネスで長く成功していくためには、JVも活用した独自のビジネスモデルを確立していくことが大事です。ビジネスモデルの基礎を知るとともに、即日実践できるポイントを学びます。また、形がなく、相場が分かりにくいコンサルティンク契約の取り方、決め方について、報酬面を含めてコントロールする術を学びます。

6ヶ月目

・総括！グループコーチング：6ヶ月の実践と受講後の飛躍を徹底サポート

講座を通じて生じた疑問、課題について一人一人徹底的に整理、解決します。これにより学びを強固にするとともに、モヤモヤ解消、さらなる飛躍の糧としてももらいます。達成できていない課題についても、ここで個別にフォローアップが受けられ安心です。また、グループコンサルティンクだからこそ、他の受講生の疑問、悩みを知ることができ、自分も気付いていなくても、もしくはこれから出てくる疑問や解決法を先回りして知ることができます。